**Протокол № 1**

**заседания комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе и признании претендентов участниками аукциона.**

Дата проведения заседания комиссии: 27 октября 2016 г. в 13 ч. 00 мин.

Присутствовали:

Председатель комиссии Сучкова Любовь Ивановна

Заместитель председателя комиссии - Сладкомедова Ольга Васильевна

Секретарь комиссии Долматова Наталья Николаевна

Члены комиссии

 Головатова Ольга Викторовна

 Власенко Наталья Николаевна

Кворум на проведение заседания комиссии имеется.

1. Организатор аукциона - администрация Ершовского муниципального района Саратовской области, в лице отдела аграрной политики и природопользования (постановление администрации Ершовского муниципального района Саратовской области от 23.09.2016 г. № 638 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и создании аукционной комиссии»
2. Вид, предмет и объект аукциона:

Вид торгов - аукцион, открытый по составу участников, и форме подачи предложений по аренде земельного участка.

ЛОТ № 1.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Предмет аукциона | Адрес земельного участка | Площадь (кв.м.) | Разрешенное использование земельного участка | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) (руб.) | Размер задатка (руб.) | Шаг аукциона 3% начальной (минимальной) цены договора (цена лота) (руб.) |
| Право заключения договора аренды земельного участка | Саратовская область, Ершовский район, территория Новорепинского МО | 1500000 | Для сельскохозяйственного использования | 27364,5 | 16418,7 | 820,94 |

Срок действия договора аренды 5 (пять) лет.

1. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка опубликовано в официальном издании органов местного самоуправления Ершовского муниципального района газете «Степной край» от 29 сентября 2016г. № 39 и размещено на официальном сайте администрации Ершовского муниципального района ershov.sarmo.ru. и официальном сайте торгов - torgi.gov.ru.
2. По лоту № 1 поступила 1 (одна) заявка на участие в открытом аукционе:

Заявка зарегистрирована 19 октября 2016 г. в 11-10 мин. под № 1 -от ООО «Ждановское»

Все документы по перечню, указанному в информационном сообщении, претендентом представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

Установленный задаток, в счет обеспечения оплаты приобретаемого в аренду на аукционе земельного участка, Претендентом внесен на счет Организатора аукциона, что подтверждается выписками с расчетного счета.

1. Комиссия решила:

 признать участниками аукциона по Лоту № 1 ООО «Ждановское»

1)Аукцион, открытый по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка, находящихся в государственной собственности признать несостоявшимся.

2) Заключить с единственным участником аукциона:

- по Лоту № 1 – ООО «Ждановское» договор аренды, находящийся в государственной собственности, земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 1500000 кв.м., кадастровый номер: 64:13:200601:20, не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего протокола. Земельный участок расположен по адресу: Саратовская область, Ершовский район, территория Новорепинского МО, для ведения сельскохозяйственного использования.

3) Передать единственному участнику аукциона по Лоту № 1 земельный участок актом приема-передачи.

4) Единственному участнику аукциона:

- по Лоту № 1 сумму внесенного задатка для участия в аукционе в размере 16418,7 руб. (шестнадцать тысяч четыреста восемнадцать рублей 70 копеек), засчитать в счет исполнения обязательств по заключенному договору аренды земельного участка.

Председатель комиссии Сучкова Любовь Ивановна

Секретарь комиссии Долматова Наталья Николаевна

Члены комиссии Головатова Ольга Викторовна

 Власенко Наталья Николаевна