

ГЛАВА

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЕРШОВ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23 декабря 2020 года № 8

О назначении публичных слушаний по

проекту внесения изменений в Правила

землепользования и застройки

муниципального образования город

Ершов Саратовской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Ершов Ершовского муниципального района Саратовской области, Положением о публичных слушаниях, проводимых на территории муниципального образования город Ершов, утвержденным решением Совета муниципального образования город Ершов Ершовского муниципального района Саратовской области от 25 июля 2016 года N 39-244, ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Назначить и провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Ершов согласно приложению.

 2. Назначить организатором публичных слушаний комиссию в составе:

 председателя комиссии – Усенина Дмитрия Павловича; первого заместителя главы администрации Ершовского муниципального района;

 заместителя председателя комиссии - Целик Вадима Викторовича, начальника отдела строительства, архитектуры, и благоустройства, главного архитектора администрации Ершовского муниципального района;

 секретаря комиссии – Смирновой Татьяны Васильевны, заместителя начальника отдела строительства, архитектуры, и благоустройства администрации Ершовского муниципального района;

 членов комиссии – Голиковой Людмилы Михайловны, заместитель председателя Совета МО город Ершов и Головатовой Ольги Викторовны, начальника отдела правового обеспечения администрации Ершовского муниципального района.

 3. Граждане, проживающие на территории муниципального образования город Ершов, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, и лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией указанного проекта, вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения [проекта](#sub_1000) внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Ершов посредством:

- подачи организатору публичных слушаний замечаний и предложений в устной и (или) письменной форме в день проведения публичных слушаний;

- непосредственного участия в публичных слушаниях.

 4. Организатору публичных слушаний в целях разъяснения положений [проекта](#sub_1000) внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Ершов организовать демонстрацию материалов и чертежи проекта в рабочие дни с 9.00 до 17.00 со дня вступления в силу настоящего постановления до 10 февраля 2021 года по адресу: г. Ершов, ул. Интернациональная, д. 7, кабинет №10 (отдел строительства, архитектуры и благоустройства администрации Ершовского муниципального района) и выступления разработчика проекта в средствах массовой информации.

 5. Замечания и предложения в письменной форме граждане вправе представить организатору публичных слушаний в срок со дня опубликования настоящего постановления до 10 февраля 2021 года по рабочим дням с 9.00 до 17.00 по адресу: г. Ершов, ул. Интернациональная, д. 7, кабинет №10 (отдел строительства, архитектуры и благоустройства администрации Ершовского муниципального района. тел.: 5-13-55)

 Замечания и предложения в письменной и (или) устной форме граждане вправе представить председательствующему в день проведения публичных слушаний до окончания публичных слушаний по месту их проведения.

Все замечания и предложения, представленные в установленный срок, подлежат внесению в протокол публичных слушаний.

 Замечания и предложения, представленные не менее чем за 5 дней до дня проведения публичных слушаний, обобщаются организатором публичных слушаний и доводятся до сведения участников публичных слушаний в день их проведения.

 При проведении публичных слушаний все участники публичных слушаний вправе высказать свое мнение о проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Ершов, замечания и предложения по указанному [проекту](#sub_1000), задать вопросы разработчику проекта и экспертам.

 6. Провести публичные слушания от 15 февраля 2021  года в 10.00 часов в здании Районного дома культуры культуры "РДК" (г.Ершов, улица Краснопартизанская, дом 8).

 7. Все представленные участниками публичных слушаний замечания и предложения по [проекту](#sub_1000) внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Ершов отражаются в заключении о результатах публичных слушаний, составляемом организатором публичных слушаний.

 8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации Ершовского муниципального района по адресу:http://adminemr.ru/.

 9. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на главу администрации Ершовского муниципального района С.А. Зубрицкую.

 А.А.Тихов

Проект

СОВЕТ

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЕРШОВ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(четвертого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

от 2020 года №

О внесении изменений в Правила

землепользования и застройки

муниципального образования город

Ершов Ершовского муниципального

района Саратовской области»

 В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Ершов Ершовского муниципального района Саратовской области, Положением о публичных слушаниях, проводимых на территории муниципального образования город Ершов, утвержденным решением Совета муниципального образования город Ершов Ершовского муниципального района Саратовской области от 25 июля 2016 года N 39-244, РЕШИЛ:

 1.Внести в приложение к Решению Совета муниципального образования город Ершов Ершовского муниципального района Саратовской области от 29 мая 2017 года №53-304 следующие изменения:

 1.1.Внести в Карту градостроительного зонирования пос. Учебный Ершовского муниципального района, входящую в состав правил землепользования и застройки муниципального образования город Ершов Ершовского муниципального района Саратовкой области, следующие изменения:

 - изменить градостроительное зонирование земельного участка с кадастровым номером 64:13230101:59, расположенного по адресу: Саратовская область, Ершовский район, поселок Учебный, в районе ул. Придорожная, 6, площадью 11809,61 кв.м., 64:13:230106:33 расположенного по адресу: Саратовская область, Ершовский район, поселок Учебный, в районе Придорожная, №13 площадью 17329 кв.м с территориальной зоны П1 - «Производственная зона» на территориальную зону СХ2 - «зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения». Карту градостроительного зонирования с нанесением зон с особыми условиями использования территории пос. Учебный» изложить в новой редакции согласно приложению 1;

 - изменить градостроительное зонирование земельных участков, расположенных по адресу: Саратовская область, Ершовский район, территория муниципального образования город Ершов, входящих в кадастровые квартала: 64:13:001601, 64:13:002101, 64:13:001504, 64:13:001503 с территориальной зоны СХ2 – «зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения» на территориальную зону СХ1 – «Зона сельскохозяйственных угодий»;

 - нанести на карту градостроительного зонирования с нанесением зон с особыми условиями использования территории муниципального образования г. Ершов территориальную зону Р – «Зона рекреационного назначения», площадью 215141,0 кв.м. попадающая в кадастровые квартала: 64:13:003101, 64:13:003201, 64:13:003401. Карту градостроительного зонирования с нанесением зон с особыми условиями использования территории муниципального образования город Ершов изложить в новой редакции согласно приложению 2.

 2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования город Ершов в сети Интернет, размещенном на официальном сайте администрации Ершовского муниципального района.

Глава муниципального образования А.А. Тихов