****

**СОВЕТ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЕРШОВ**

**ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(ПЯТОГО СОЗЫВА)**

**РЕШЕНИЕ**

от 25 апреля 2024 года № 14-60

Об утверждении проекта

межевания территории

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Ершов Ершовского муниципального района Саратовской области, Положением о публичных слушаниях, проводимых на территории муниципального образования город Ершов, утвержденным решением Совета муниципального образования город Ершов Ершовского муниципального района Саратовской области от 25 июля 2016 года № 39-244, РЕШИЛ:

1. Утвердить проект межевания территории ограниченной границей кадастрового квартала 64:13:004309 согласно приложения.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования город Ершов в сети Интернет, размещенном на официальном сайте администрации Ершовского муниципального района.

Глава муниципального образования А.А. Тихов

|  |
| --- |
| **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  **«ГОРОДСКОЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ»**  **Проект межевания территории**  **ограниченной границей кадастрового квартала 64:13:004002**  **Основная часть**  Заказчик: **Халилова Сауле Амангалиевна**  Исполнитель : ООО «Городской центр недвижимости»  Директор: Агапкин А. А.  **2024 год** |

**Содержание**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование раздела | масштаб | Номер страницы |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Общая часть | - | 3 |
| 2 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории | - | 4 |
| 2.1 | Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. | - | 4 |
| 2.2 | Цель разработки проекта межевания | - | 4 |
| 2.3 | Планировочное обоснование местоположения границ земельных участков | - | 5 |
| 2.4 | Экспликация образуемых и существующих земельных участков | - | 6 |
| 2.5 | Таблица координат поворотных точек формируемых и уточняемых земельных участков | - | 11 |
| **Графическая часть** | | | |
| 1 | Схема расположения проектируемой территории  в планировочной структуре гор. Ершов. | б/м | 13 |
| 2 | Ситуационный план квартала | б/м | 14 |
| 3 | Проектный план | б/м | 15 |
| 4 | Чертеж межевания территории | б/м | 16 |
| **Приложение** | | | |
|  | Постановление администрации Ершовского Муниципального района Саратовской области № 887 от 23.10.2023 | - | 17 |

1. **Общая часть**

Проект межевания территории, ограниченной границей кадастрового квартала 64:13:004002 в пос. Новосельском Ершовского района Саратовской области разработан в соответствии с действующими законодательными актами в области градостроительной и землеустроительной деятельности:

- Градостроительный Кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;

- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

- Федеральный закон РФ от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Закон Саратовской области от 9.10.2006 г. № 96-ЗСО «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области (с изменениями)»;

- Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Ершов Ершовского муниципального района Саратовской области, утвержденными решением Совета МО г. Ершов от 25.12.2023 №9-34;

- Местные нормативы градостроительного проектирования Новосельского муниципального образования Ершовского муниципального района Саратовской области;

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Саратовской области, утвержденными постановлением Правительства Саратовской области от 25.12.2017 № 679-П;

- Свод правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

-Постановление Правительства РФ «О порядке установления охранных зон электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких

зон» от 24.02.2009 № 160;

- Постановление администрации Ершовского муниципального района Саратовской области № 887 от 23.10.2023

1. **Материалы по обоснованию проекта межевания**
   1. **Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,   
      в том числе возможные способы их образования.**

Территория, рассматриваемая в настоящем проекте межевания относится к категории земель населенных пунктов и представляет собой элемент планировочной структуры, застроенный элементами социально-бытовой инфраструктуры, нежилыми зданиями промышленного назначения, элементами транспортной структуры, объектами газораспределительной сети, объектами энергетики (опорами линий электропередач; трансформаторной подстанции) и связи.

Согласно приказу министерства культуры Саратовской области от 19.06.2001г. № 1- 10/177

на территории межевания отсутствуют объекты культурного наследия.

Проект межевания выполнен по заказу Халиловой Сауле Амангалиевны.

Подготовка проекта связана с необходимостью образования земельного участка для размещения склада по адресу: Саратовская область, р-н Ершовский, г Ершов, ул. Телеграфная, в районе д. 17П.

В соответствии с кадастровым делением территории муниципального образования г. Ершов, рассматриваемая в настоящем проекте территория, расположена в пределах кадастрового квартала 64:13:004002, в границах территориальной зоны П2 (Смешанная зона производственной, коммунально-складской и инженерной инфраструктур).

**2.2. Цель разработки проекта межевания**

Проект межевания территории разрабатывается в целях образования земельного участка для размещения нежилого здания - склада по адресу: Саратовская область, р-н Ершовский, г Ершов, ул. Телеграфная, в районе д. 17П. В процессе подготовки проекта межевания территории определено местоположение границ образуемого земельного участка, которое осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами и техническими регламентами.

На чертеже межевания территории показаны:

1) красные линии (границы красных линий не утверждены администрацией Ершовского муниципального района Саратовской области);

2) границы вновь сформированных земельных участков;

3) границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН.

Основная цель настоящего проекта – образование земельного участка площадью 449 кв. м., для строительства нежилого здания – склада, по адресу: Саратовская область, р-н Ершовский, г Ершов, ул. Телеграфная, в районе д. 17П.

**2.3. Планировочное обоснование местоположения границ  
земельного участка**

Территория, рассматриваемая в настоящем проекте межевания, определена заказчиком работ, Халиловой С. А.

Образованный, в проекте межевания, земельный участок расположен в пределах территориальной зоны П2 (Смешанная зона производственной, коммунально-складской и инженерной инфраструктур).

На территории ранее сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 65 земельных участков, 160 объектов капитального строительства.

Проектом предлагается образовать 1 (один) земельный участок 64:13:004002:ЗУ1 площадью 449 кв.м.;

Земельный участок с условным номером 64:13:004002:ЗУ1 по адресу: Саратовская область, р-н Ершовский, г Ершов, ул. Телеграфная, в районе д. 17П опредлагается образовать с разрешенным использованием: Склады (6.9). Метод образования земельного участка –

перераспределение земельного участка с кадастровым номером 64:13:004002:510 и земель, собственность на которые не разграничена. Доступ к земельному участку будет осуществляться через территорию общего пользования. Земельный участок расположен в территориальной зоне П2 (Смешанная зона производственной, коммунально-складской и инженерной инфраструктур).

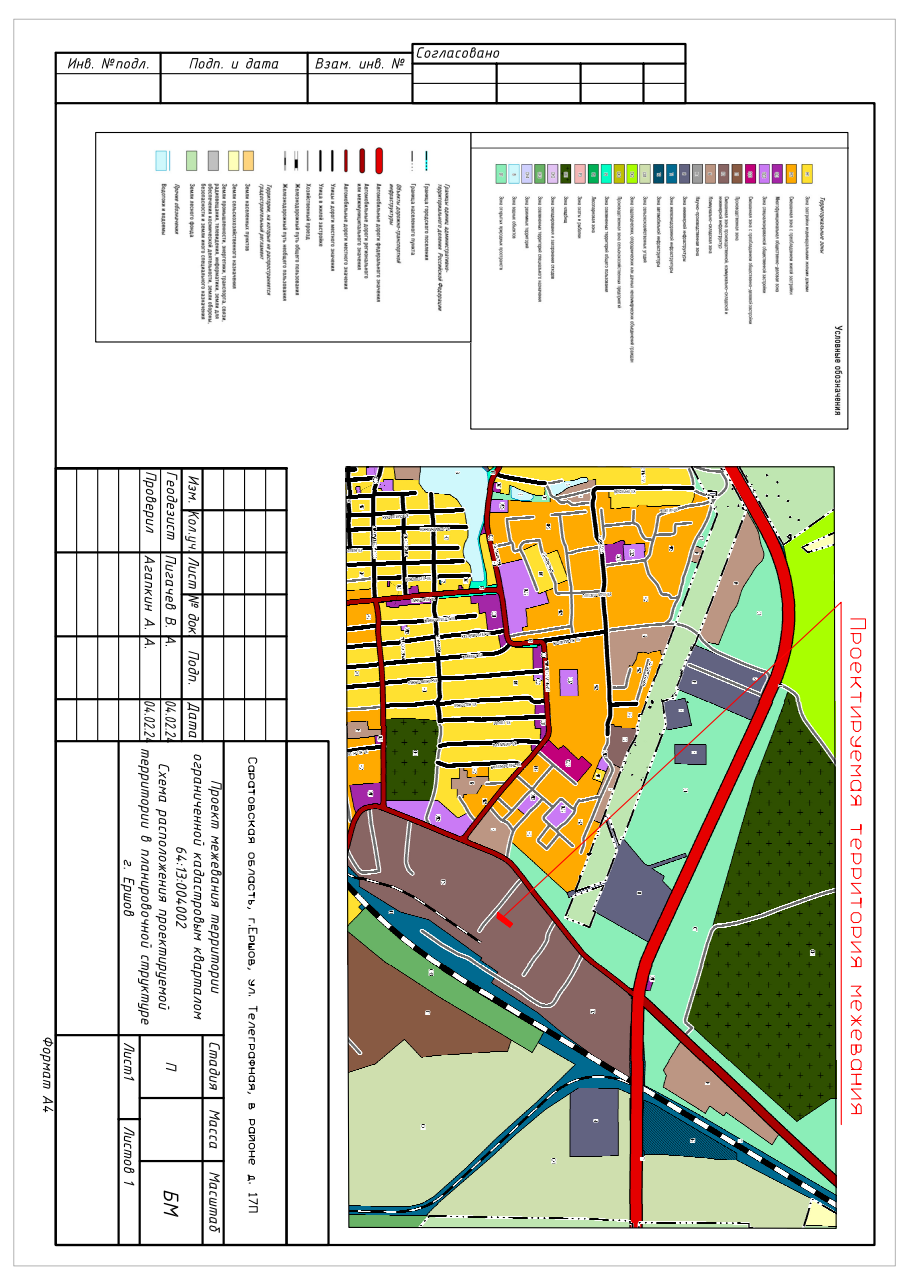
|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2.4. Экспликация существующих и образуемых земельных участков.** | | | | |
| **№ п/п** | **Кадастровый (условный) номер земельного участка в соответствии с чертежом межевания территории.** | **Адрес (местоположение)** | **Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии со сведениями ЕГРН** | **Площадь земельного участка по сведениям ЕГРН /уточненная. кв.м.** |
| 1 | [64:13:004002:1](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:1) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 17 | для размещения административного здания | 799 |
| 2 | [64:13:004002:2](javascript:void(0);#64:13:004002:2) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 21 | для размещения склада по переработке и хранению сельскохозяйственной продукции | 3564 |
| 3 | [64:13:004002:3](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:3) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 23 | для размещения производственной базы | 24000 |
| 4 | [64:13:004002:4](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:4) (входит в единое землепользование 64:13:000000:16) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 |
| 5 | [64:13:004002:5](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:5) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 21 "а" | для размещения складского помещения | 375 |
| 6 | [64:13:004002:9](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:9) (входит в единое землепользование 64:13:000000:33) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 +/-0 |
| 7 | [64:13:004002:10](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:10) (входит в единое землепользование 64:13:000000:33) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 +/-0 |
| 8 | [64:13:004002:11](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:11) (входит в единое землепользование 64:13:000000:33) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 +/-0 |
| 9 | [64:13:004002:12](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:12) (входит в единое землепользование 64:13:000000:33) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 +/-0 |
| 10 | [64:13:004002:13](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:13) (входит в единое землепользование 64:13:000000:33) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 +/-0 |
| 11 | [64:13:004002:14](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:14) (входит в единое землепользование 64:13:000000:33) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 +/-0 |
| 12 | [64:13:004002:15](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:15) (входит в единое землепользование 64:13:000000:33) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 +/-0 |
| 13 | [64:13:004002:16](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:16) (входит в единое землепользование 64:13:000000:33) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 +/-0 |
| 14 | [64:13:004002:17](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:17) (входит в единое землепользование 64:13:000000:33) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 +/-0 |
| 15 | [64:13:004002:18](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:18) (входит в единое землепользование 64:13:000000:33) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 +/-0 |
| 16 | [64:13:004002:19](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:19) (входит в единое землепользование 64:13:000000:33) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 +/-0 |
| 17 | [64:13:004002:20](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:20) (входит в единое землепользование 64:13:000000:35) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 17 | \_\_\_\_\_ | 581 +/-1 |
| 18 | [64:13:004002:21](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:21) (входит в единое землепользование 64:13:000000:52) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 |
| 19 | [64:13:004002:22](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:22) (входит в единое землепользование 64:13:000000:52) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 |
| 20 | [64:13:004002:23](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:23) (входит в единое землепользование 64:13:000000:52) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 |
| 21 | [64:13:004002:24](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:24) (входит в единое землепользование 64:13:000000:52) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 |
| 22 | [64:13:004002:25](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:25) (входит в единое землепользование 64:13:000000:52) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 |
| 23 | [64:13:004002:26](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:26) (входит в единое землепользование 64:13:000000:52) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 |
| 24 | [64:13:004002:27](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:27) (входит в единое землепользование 64:13:000000:52) | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | \_\_\_\_\_ | 0 |
| 25 | [64:13:004002:30](javascript:void(0);#64:13:004002:30) (входит в единое землепользование 64:13:004002:256) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 21 | \_\_\_\_\_ | 1159 |
| 26 | [64:13:004002:31](javascript:void(0);#64:13:004002:31) (входит в единое землепользование 64:13:004002:256) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 21 | \_\_\_\_\_ | 3564 |
| 27 | [64:13:004002:32](javascript:void(0);#64:13:004002:32) (входит в единое землепользование 64:13:004002:256) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 21 | \_\_\_\_\_ | 1159 |
| 28 | [64:13:004002:33](javascript:void(0);#64:13:004002:33) (входит в единое землепользование 64:13:004002:256) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 21 | \_\_\_\_\_ | 1166 |
| 29 | [64:13:004002:34](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:34) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 19 | для размещения производственной базы | 39715 +/-40.86 |
| 30 | [64:13:004002:36](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:36) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 17 | для размещения административного здания | 150 |
| 31 | [64:13:004002:37](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:37) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 23 | для размещения станции технического обслуживания | 150 |
| 32 | [64:13:004002:38](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:38) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 21 | для размещения производственного здания | 542 |
| 33 | [64:13:004002:43](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:43) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 17 "а" | Для размещения станции технического обслуживания | 132 |
| 34 | [64:13:004002:47](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:47) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 17Б/1 | для размещения производственных помещений | 769 +/-1 |
| 35 | [64:13:004002:48](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:48) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 17 | для размещения производственных помещений | 600 |
| 36 | [64:13:004002:51](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:51) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 21 "Б" | Для размещения складского помещения | 206 |
| 37 | [64:13:004002:53](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:53) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная | Для строительства магазина | 1100 +/-11.6 |
| 38 | [64:13:004002:54](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:54) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная | Для расширения СТО | 50 +/-2 |
| 39 | [64:13:004002:55](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:55) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная | Строительная промышленность | 14000 +/-41 |
| 40 | [64:13:004002:242](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:242) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная | Для ведения сельскохозяйственного производства | 8600 +/-32 |
| 41 | [64:13:004002:243](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:243) | 410000, Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | для размещения производственных помещений | 2052 +/-15.85 |
| 42 | [64:13:004002:244](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:244) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 17 | для размещения производственных помещений | 380 +/-14 |
| 43 | [64:13:004002:245](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:245) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 17 | для размещения производственных помещений | 211 +/-10 |
| 44 | [64:13:004002:246](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:246) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 17 | для размещения производственных помещений | 500 +/-16 |
| 45 | [64:13:004002:247](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:247) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 17 | для размещения производственных помещений | 914 +/-21 |
| 46 | [64:13:004002:250](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:250) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 17 | для размещения производственных помещений | 219 +/-10 |
| 47 | [64:13:004002:253](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:253) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная | для размещения производственных помещений | 385 +/-14 |
| 48 | [64:13:004002:254](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:254) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, уч 1 | Для размещения производственной базы | 1750 +/-15 |
| 49 | [64:13:004002:255](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:255) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | для строительства магазина | 112 +/-7 |
| 50 | [64:13:004002:256](javascript:void(0);#64:13:004002:256) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 21 | Для размещения производственных помещений | 7047 |
| 51 | [64:13:004002:270](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:270) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов | для строительства магазина (дополнительный участок) | 236 +/-5 |
| 52 | [64:13:004002:271](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:271) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная | для размещения производственных помещений | 350 +/-4 |
| 53 | [64:13:004002:272](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:272) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная | для строительства магазина | 515 +/-5 |
| 54 | [64:13:004002:275](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:275) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, уч 2 | склады | 728 +/-5 |
| 55 | [64:13:004002:276](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:276) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, уч 1 | склады | 146 +/-2 |
| 56 | [64:13:004002:279](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:279) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная | Для сельскохозяйственного производства | 13997 +/-41.41 |
| 57 | [64:13:004002:284](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:284) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная | Склады | 2117 +/-16.1 |
| 58 | [64:13:004002:285](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:285) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 19 | склады | 561 +/-8.29 |
| 59 | [64:13:004002:286](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:286) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 19 | склады | 6120 +/-15.97 |
| 60 | [64:13:004002:287](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:287) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 19 | склады | 995 +/-11.04 |
| 61 | [64:13:004002:288](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:288) (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2) | 413502, Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная | строительная промышленность | 38399 +/-40.2 |
| 62 | [64:13:004002:289](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:289) (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 6) | 413502, Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная | склады | 465735.54 |
| 63 | [64:13:004002:290](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:290) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, уч 3 | склады | 156209.44 |
| 64 | [64:13:004002:503](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:503) | 413503, Саратовская область, г Ершов, ул Телеграфная | Для размещения производственных помещений | 3770 +/-21.49 |
| 65 | [64:13:004002:510](https://pbprog.ru/webservices/xsl/kpt11/64_13_004002_2023-09-29_kpt11.xml/8.htm#64:13:004002:510) | Саратовская область, Ершовский р-н, г Ершов, ул Телеграфная, д 17П | склады | 1646 +/-14.2 |
| 66 | 64:13:004002:ЗУ1 | Саратовская область, р-н Ершовский, г Ершов, ул. Телеграфная, в районе д. 17П | Склады (6.9) | 449 |

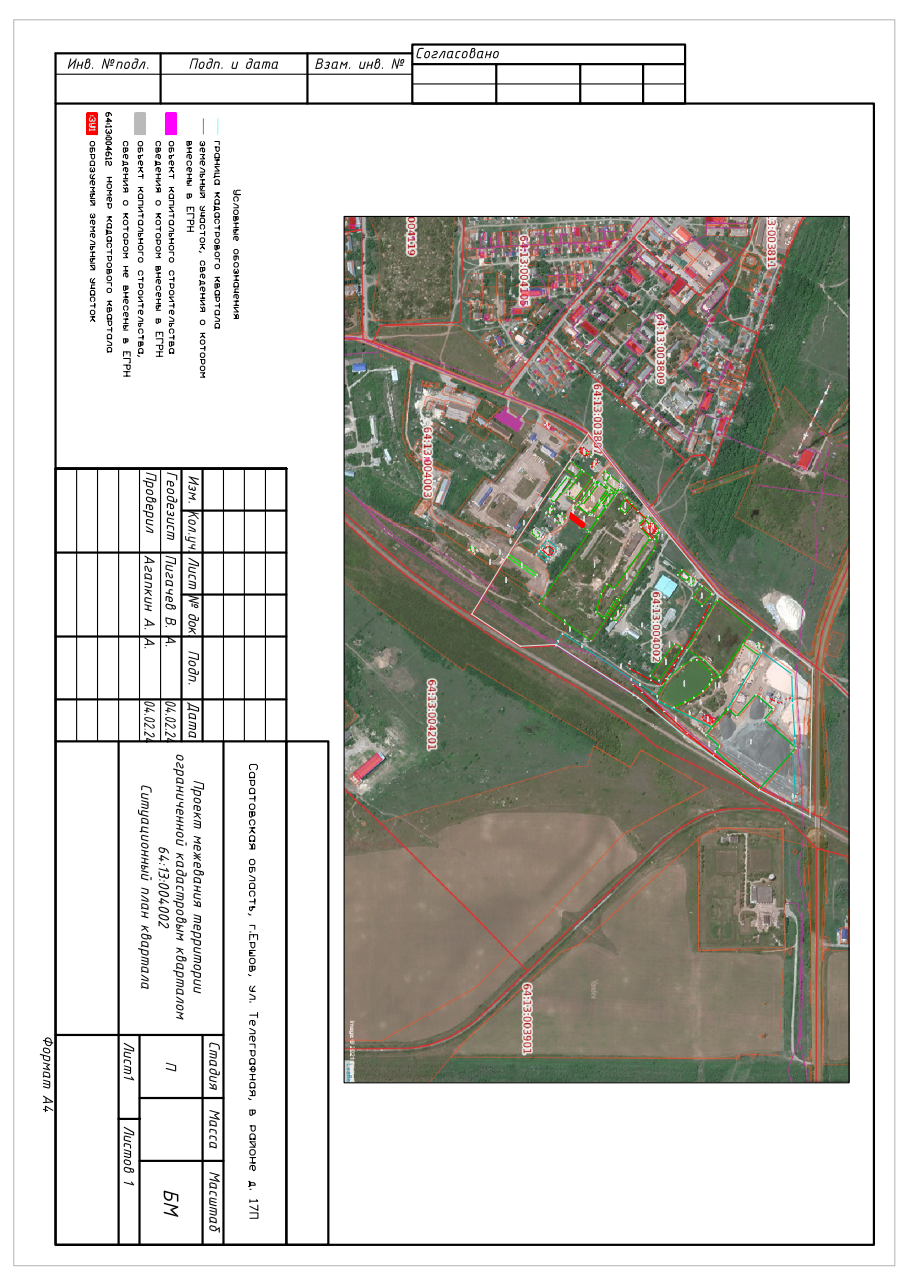
**2.5. Таблица координат поворотных точек формируемого земельного участка.**

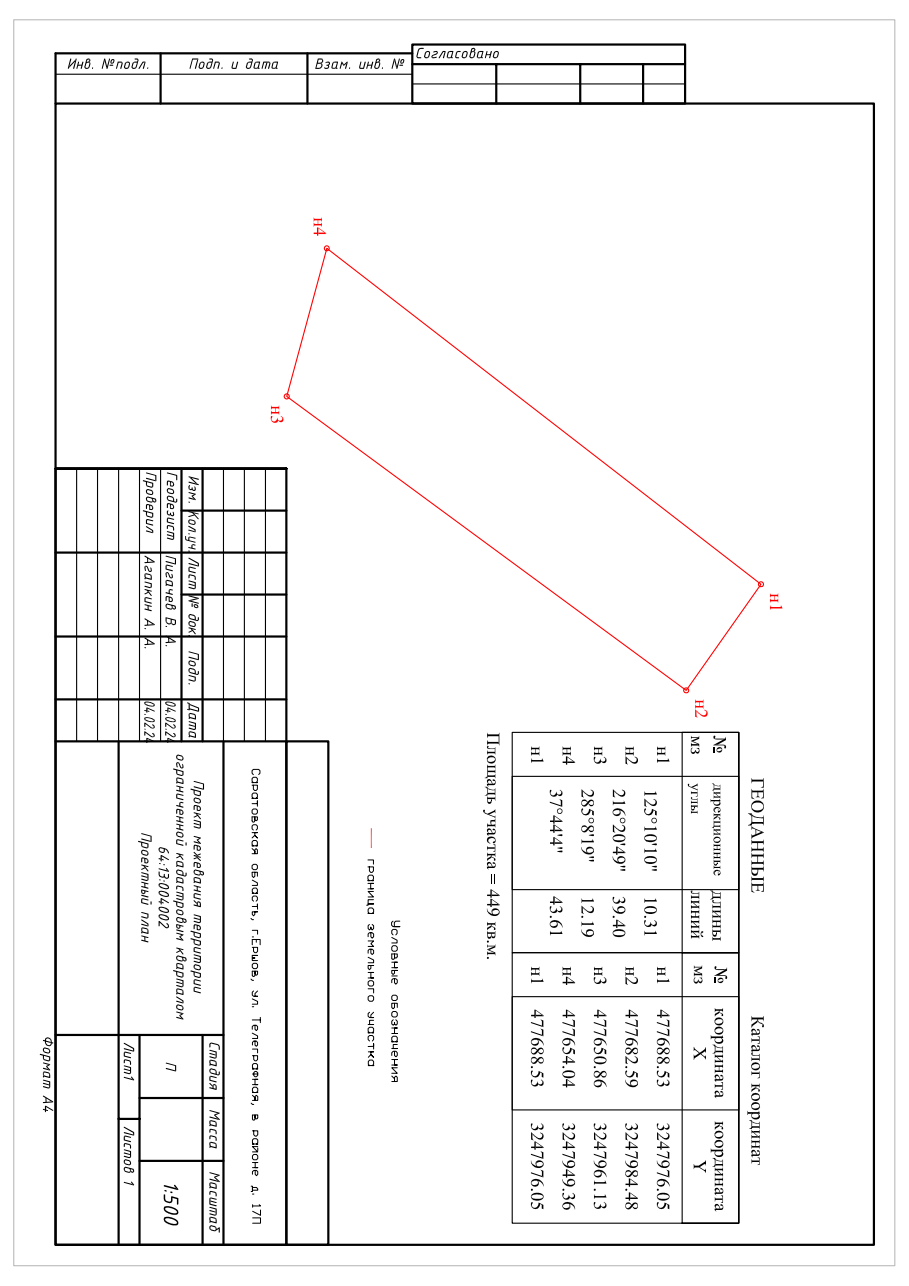
**64:13:004002:ЗУ1, 997 кв.м.**

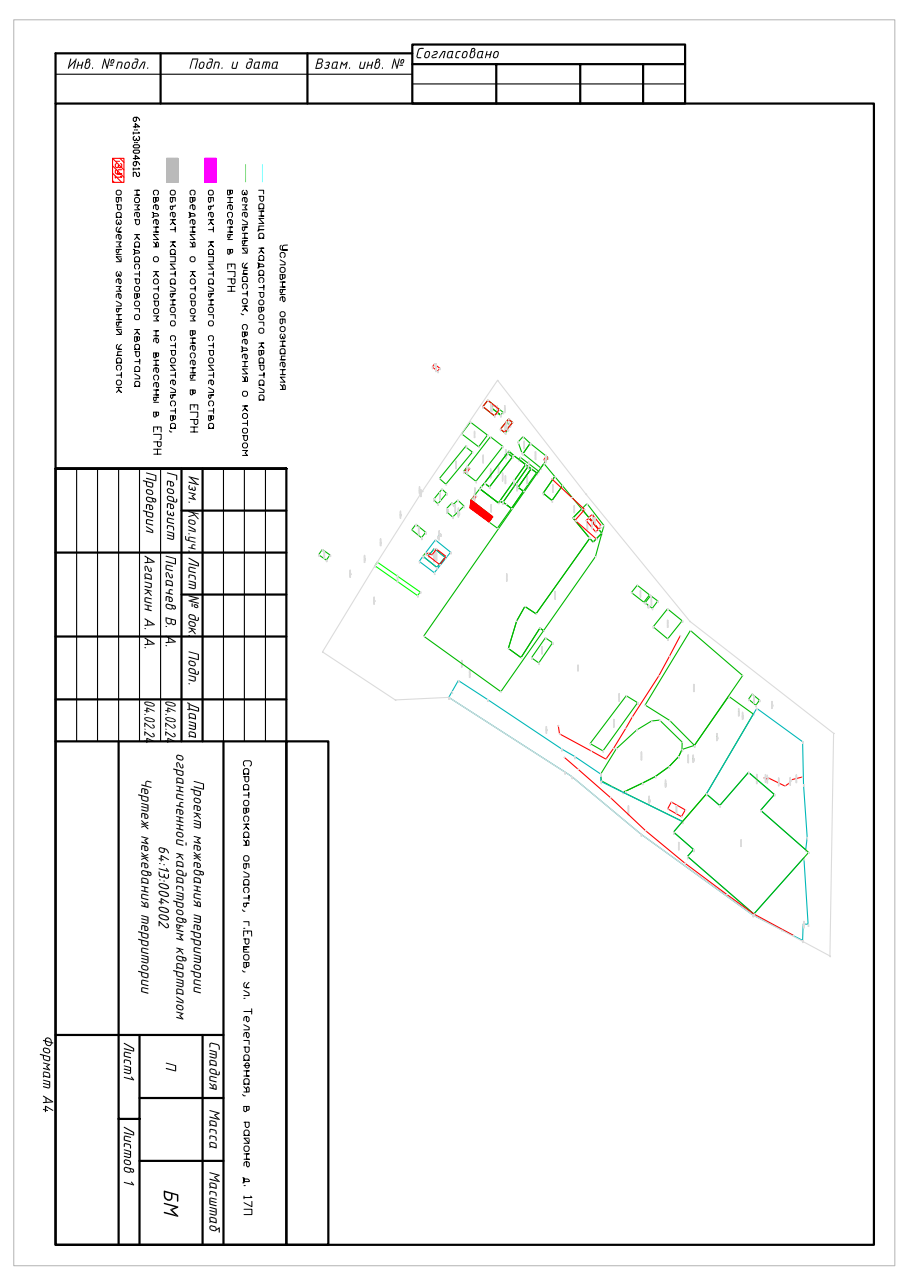
|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **X** | **Y** |
| **1** | 477688.53 | 3247976.05 |
| **2** | 477682.59 | 3247984.48 |
| **3** | 477650.86 | 3247961.13 |
| **4** | 477654.04 | 3247949.36 |

**ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

****

****

****

****