**Протокол № 2**

**о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

г. Ершов «19» февраля 2016 г. в 11 ч. 00 мин.

1. **Организатор аукциона** – администрация Ершовского муниципального района Саратовской области, в лице отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным ресурсам и экономической политики (постановление администрации Ершовского муниципального района Саратовской области от 11.01.2016 г. № 01 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного уастка, находящегося в государственной собственности»
2. **Форма аукциона:** аукцион на право заключения договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене.
3. **Место проведения аукциона**: Саратовская область, г. Ершов, ул. Интернациональная, д. 7, кабинет 23.

4.**Предмет аукциона**: право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Ершов, ул. Новоершовская, в районе д. № 52 Т, кадастровый номер: 64:13:001101:171, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование земельного участка: для строительства производственной базы, площадь земельного участка 908 кв.м., обременения: отсутствуют, сроком на 5 (пять) лет.

Начальный размер арендной платы выставляемого на аукцион земельного участка: 30 000 (тридцать тысяч) рублей 00 копеек, на основании отчета ГУП «Саратовское областное бюро технической инвентаризации и оценки недвижимости» № 51.355-2015 от 11.11.2015 г. «Об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок».

5.**Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключения на Лот № 1:**

1. ОАО «Газпром газораспределение Саратовская область» филиал в г. Ершове сообщает, что по адресу: г. Ершов, ул. Новоершовская, в районе № 52 Т, для определения технической возможности необходимо учитывать мощность устонвливаемого оборудования, а также при необходимости произвести гидравлический расчет

2. Филиал ПАО «МРСК Волги» - «Саратовские РС» сообщает, что электроснабжение на подключение объектов, расположенных по адресу: г. Ершов, ул. Новоершовская, в районе № 52 Т, возможно выполнить по напряжению 10 .

3. ГУП Саратовской области «Облводоресурс» филиал ГУП СО «Облводоресурс» «Ершовский» сообщает, что на земельном участке, расположенном по адресу: г. Ершов, ул. Новоершовская, в районе дома № 52 Т, существует техническая возможность подключения к водопроводным и канализационным сетям.

 4. ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» Саратовский филиал литейный технический цех (г. Ершов) сообщает, что на земельном участке, расположенном по адресу: г. Ершов, ул. Новоершовская, в районе № 52 Т, техническая возможность подключения к телекоммуникационным сетям отсутствует.

**6. На заседании аукциона присутствовали:**

Председатель комиссии Сучкова Любовь Ивановна

Заместитель председателя комиссии- Сладкомедова Ольга Васильевна

Сектетарь комиссии Дубаева Елена Викторовна

Члены комиссии

 Головатова Ольга Викторовна

 Власенко Наталья Николаевна

 Целик Вадим Викторович

Аукционист - Якубова Самира Ильхамовна

**7. В аукционе принимали участие:**

1. По лоту № 1 поступило 3 (три) заявки на участие в открытом аукционе:

Заявка зарегистрирована 12 февраля 2016 г. в 14 ч.50 мин. под № 1 -от Голуб Александра Юрьевича,

Заявка зарегистрирована 12 февраля 2016 г. в 14 ч.55 мин. под № 2 -от Васекина Игоря Юрьевича,

Заявка зарегистрирована 15 февраля 2016 г. в 09 ч. 56 мин. под № 3 -от Жамхарян Аксела Вазгеновича.

1. Зарегистрирован Участник № 1: Жамхарян Аксел Вазгенович, зарегистрированный по адресу: 4130500, Саратовская область, г. Ершов, ул. Урицкого,д. 8.

3. Голуб Александр Юрьевич, Васекин Игорь Юрьевич на аукцион на право заключения договра аренды земельного участка не явились.

**8.** На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» Гражданским кодексом Российской Федерации, комиссия приняла решение:

Аукцион открытый по составу участников на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности признать несостоявшимся.

1) Заключить с единственным участником аукциона Жамхарян Акселом Вазгеновичем договор аренды, находящегося в государственной собственности, земельного участка кадастровый номер:64:13:001101:171, не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего протокола. Земельный участок расположен по адресу: Саратовская область, г. Ершов, ул. Новоершовская, в районе д. 52 Т, для строительства производственной базы, сроком на 5 (пять) лет по начальному размеру годовой арендной платы земельного участка 30 000,00 (Тридцать тыясяч) руб. 00 коп., согласно отчета № 51.355-2015 от 11 ноября 2015 «Об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок, общей площадью 908 кв.м., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Ершов, ул. Новоершовская, в районе д. 52 Т».

4) Передать единственному участнику аукциона земельный участок актом приема-передачи.

5) Единственному участнику аукциона сумму внесенного задатка для участия в аукционе в размере 18 000,00 (восемнадцати) тысяч руб. 00 коп., засчитать в счет исполнения обязательств по заключенному договору аренды земельного участка.

6)Задатки – в сумме 18 000 (восемнадцать) тысяч рублей вернуть Голуб Александру Юрьевичу; в сумме 18 000 (восемнадцать) тысяч рублей вернуть Васекину Игорю Юрьевичу, в течении трех рабочих дней, со дня подписания протокола о результатах аукциона. Реквизиты для возврата задатков прилагаются к настящему протоколу.

**Подписи:**

Председатель комиссии:

Заместитель главы администрации \_\_\_\_\_\_\_\_ Сучкова Любовь Ивановна

Заместитель председателя комиссии:

Начальник отдела по управлению

муниципальным имуществом,

земельным ресурсам и экономической

политики \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сладкомедова Ольга Васильевна

Сектетарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дубаева Елена Викторовна

Члены комиссии

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Головатова Ольга Викторовна

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Власенко Наталья Николаевна

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Целик Вадим Викторович

Аукционист - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Якубова Самира Ильхамовна

Победитель аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Жамхарян Аксел Вазгенович